

**AÑO**

2019

**EXPEDIENTE**

**Nº**

18.169/2019

**CAUSANTE:**

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS

**O:**

LLAMADO A LICITACIÓN DE OBRA Nº 006/20 - REMODELACIÓN SANITARIOS PB -  
SUR - FACULTAD DE CS. ECONÓMICAS

**AGREGADOS:**

**CUERPO V**



**UNIVERSIDAD NACIONAL  
DE SALTA**



**Universidad Nacional de Salta**

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Email: mesaentradas@oys.unsa.edu.ar  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)

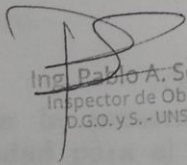


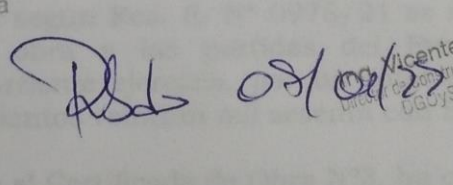
Salta, 07 de enero de 2022

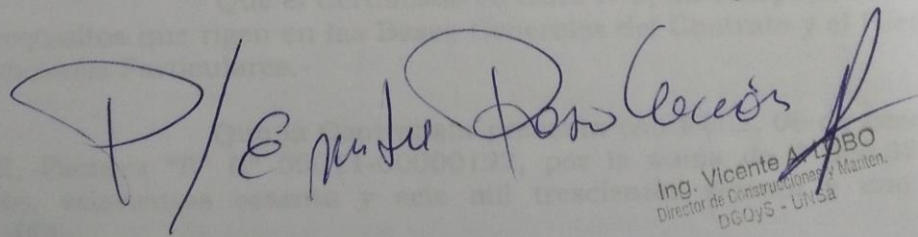
Al Director de la  
Dirección de Construcciones y Mantenimiento  
**Ing. Vicente A. Lobo**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

**Ref. Obra Nº: 006-20**  
Remodelación Baños PB  
Contratista: DIEGO VIVEROS  
**Expte. Nº: 18.169/19**

Por la presente elevo Certificado Nº3 FINAL de la obra de referencia  
con su correspondiente documentación para su trámite posterior.-

  
Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. - UNSa

  
Ing. Vicente A. LOBO  
Director de Construcciones y Manten.  
DGOyS - UNSa

  
Ing. Vicente A. LOBO  
Director de Construcciones y Manten.  
DGOyS - UNSa



## Universidad Nacional de Salta

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Email: mesaentradas@oys.unsa.edu.ar  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)



Salta, 07 de enero de 2021.-

Res. N° 001-DGOyS-2022

### EXPTE. N° 18.169/19

#### **VISTO:**

La Res. R. N° 0978/21 por la cual se adjudica la Obra N° 006/20 – REMODELACION DE BAÑOS PUBLICOS – PLANTA BAJA – FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS, JURIDICAS Y SOCIALES, de esta Universidad, en la Ciudad de Salta, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que la Contratista presentó con fecha 06 de enero de 2022 el Certificado de Obra N°3 FINAL, el cual fue aprobado por la Inspección de la Obra.-

Que el Certificado de Obra N°3 FINAL, asciende al importe de \$ 666.371,48 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100).-

Que la Empresa Contratista no solicitó Anticipo Financiero.-

Que según Res. R. N° 0978/21 se imputó el gasto de demanda la presente obra a las partidas del Presupuesto de esta Universidad para el corriente ejercicio, por un total de \$ 1.921.060,54 (Pesos, un millón novecientos veintiún mil sesenta con 54/100).-

Que el Certificado de Obra N°3, ha cumplido con todos los requisitos que rigen en las Bases Generales del Contrato y el Pliego de Condiciones Particulares.-

Que la Contratista presenta con fecha, 06 de enero de 2022, Factura "B" N° 00011-00000122, por la suma de \$ 666.371,48 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100).-



**Universidad Nacional de Salta**

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Email: mesaentradas@oys.unsa.edu.ar  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)



Res. N° 001-DGOyS-2022

**EXPTE. N° 18.169/19**

Que por Res. R. N° 061/2020, se autoriza al Director de Construcciones y Mantenimiento, a cargo de la Dirección General de Obras y Servicios, a la firma de los actos administrativos que corresponda.-

POR TODO ELLO y en uso de las atribuciones propias,

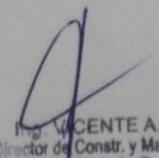
**EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO**  
**A CARGO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS**  
**RESUELVE**

**ARTICULO N° 01:** Aprobar el presente Certificado de Obra N°3 FINAL, presentado por la Firma DIEGO FRANCO VIVEROS, con domicilio en Manuel Dorrego N°146, de esta Ciudad de Salta - Capital, Contratista de la Obra N° 006/20 - REMODELACION DE BAÑOS PUBLICOS - PLANTA BAJA - FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS, JURIDICAS Y SOCIALES, por el importe de \$ 666.371,48 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100).-

**ARTICULO N° 02:** Solicitar a la Dirección General de Tesorería, el pago de la suma de \$ 666.371,48 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100), a la Firma DIEGO FRANCO VIVEROS, con domicilio en Manuel Dorrego N°146, de esta Ciudad de Salta, con vencimiento el día 14 de enero de 2022.-

**ARTICULO N° 03:** La Póliza de Seguro de Caucción, en Garantía de Sustitución de Fondo de Reparación N° 101.649, de RIO URUGUAY SEGUROS, por el importe de \$ 96.056,00 (Pesos, noventa y seis mil cincuenta y seis con 00/100), será devuelta a la Contratista, una vez operada la Recepción Definitiva de la Obra y cumplido el plazo de garantía de la misma.-

**ARTICULO N° 04:** Hágase saber a la Contratista, a la Inspección de la Obra, Secretaría Administrativa, Secretaría de Obras, Servicios y Mantenimiento, Direcciones; General de Administración, Contabilidad, Patrimonio y Tesorería General.-

  
VICENTE A. LOBO  
Director de Constr. y Mantenimiento  
a/c Direc. Gral. de O. y Servicios  
UNSa

CERTIFICADO DE OBRA Nº 3



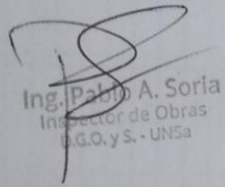
Medicion al 05 de Enero de 2022  
MUNICIPALIDAD NACIONAL DE SALTA  
PROYECTO: 06-20 REMODELACION BAÑOS PUBLICOS - PLANTA BAJA SUR  
CONTRATISTA: DIEGO VIVEROS  
DE EJECUCION: 90 Días corridos

VALOR TOTAL DE LOS TRABAJOS REALIZADOS CON IVA	\$	1.921.060,54
VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS ANTERIORMENTE CON IVA	\$	1.254.689,06
VALOR TOTAL DEL PRESENTE CERTIFICADO CON IVA	\$	666.371,48

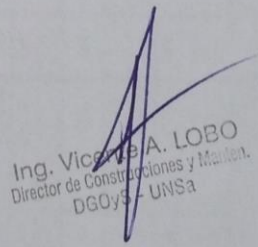
**DEDUCCIONES**

ANTICIPO FINANCIERO				
FONDO DE REPARO	5% REEMPLAZADO POR POLIZA Nº C	21101649	\$	-

**G) IMPORTE A PAGAR AL CONTRATISTA** \$ 666.371,48

  
Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. - UNSa

  
DIEGO FRANCO VIVEROS  
EXE. CONSTRUCCIONES  
M.T.P. Nº 326  
M.M. Nº 447

  
Ing. Vicente A. LOBO  
Director de Construcciones y Manten.  
DGOyS - UNSa

OBRA N° 06-20 REMODELACION BANOS Y VIVIEROS  
CONTRATISTA: DIEGO VIVEROS

CERTIFICADO N°3

ITEM N°	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	U.M.	PRECIO TOTAL	LO EJECUTADO ANTERIORMENTE			LO EJECUTADO EN ESTE CERTIFICADO N°3			TOTAL EJECUTADO		
				CANT %	PRECIO	COSTO PARCIAL	CANT %	PRECIO	COSTO PARCIAL	CANT %	PRECIO	COSTO PARCIAL
01.	TRABAJOS PRELIMINARES											
01.01	Limpieza y preparación del área y Construcción a intervenir, según plano y P.E.T.	Gl	\$ 3.323,50	100%	\$ 3.323,50	\$ 3.323,50			100%	\$ 3.323,50	\$ 3.323,50	
01.02	Obrador y cercado, según plano y P.E.T.	Gl	\$ 16.898,35	100%	\$ 16.898,35	\$ 16.898,35			100%	\$ 16.898,35	\$ 16.898,35	
01.03	Replanteo General de la Obra, etc	Gl	\$ 4.702,40	100%	\$ 4.702,40	\$ 4.702,40			100%	\$ 4.702,40	\$ 4.702,40	
02.	DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES											
02.01	Demolición de Muros	m3	\$ 4.283,64	100%	\$ 4.283,64	\$ 4.283,64			100%	\$ 4.283,64	\$ 4.283,64	
02.02	Demolición de pisos, Contrapisos y zocalos en general	m2	\$ 20.033,08	100%	\$ 20.033,08	\$ 20.033,08			100%	\$ 20.033,08	\$ 20.033,08	
02.03	Demolición de revoques y revestimientos en general	m2	\$ 48.010,71	100%	\$ 48.010,71	\$ 48.010,71			100%	\$ 48.010,71	\$ 48.010,71	
02.04	Extracción de carpintería: Puertas	U	\$ 10.316,85	100%	\$ 10.316,85	\$ 10.316,85			100%	\$ 10.316,85	\$ 10.316,85	
02.05	Extracción de Artefactos, accesorios y equipamiento Sanitario, Completo según PET.	Gl	\$ 3.221,11	100%	\$ 3.221,11	\$ 3.221,11			100%	\$ 3.221,11	\$ 3.221,11	
02.06	Extracción de Artefactos y accesorios de Iluminación y tomacorrientes según PET.	m2	\$ 2.096,34	100%	\$ 2.096,34	\$ 2.096,34			100%	\$ 2.096,34	\$ 2.096,34	
02.07	Extracción de mesadas, zocalos sobre mesadas y pantallas divisorias	m2	\$ 3.531,93	100%	\$ 3.531,93	\$ 3.531,93			100%	\$ 3.531,93	\$ 3.531,93	
04.	ESTRUCTURAS											
	HORMIGON											
04.01	Hormigon Armado H-20/ADN420 - Columnas de encadenado	m3	\$ 20.784,84	100%	\$ 20.784,84	\$ 20.784,84			100%	\$ 20.784,84	\$ 20.784,84	
04.02	Hormigon Armado H-20/ADN420 - Vigas de encadenado Inferior	m3	\$ 12.790,67	100%	\$ 12.790,67	\$ 12.790,67			100%	\$ 12.790,67	\$ 12.790,67	
05.	AISLACIONES											
05.01	EN NUDO INFERIOR SOBRE MAMPOSTERIA - Aislacion Hidrofuga Capa Aisladora Vertical y Horizontal de Concreto e=2cm y baño asfáltico (En cajón)	m2	\$ 9.156,20	100%	\$ 9.156,20	\$ 9.156,20			100%	\$ 9.156,20	\$ 9.156,20	
06.	MAMPOSTERIA											
06.01	Mampostería en elevación de ladrillos Macizos Comun e=30cm según Planos y PET.	m3	\$ 7.504,24	100%	\$ 7.504,24	\$ 7.504,24			100%	\$ 7.504,24	\$ 7.504,24	
06.02	Tomado de Juntas en Ladrillo visto (Junta Tomada)	m2	\$ 2.032,63	100%	\$ 2.032,63	\$ 2.032,63			100%	\$ 2.032,63	\$ 2.032,63	
06.03	Mampostería de Ladrillo Cerámico Hueco 8x18x30	m2	\$ 7.957,05	100%	\$ 7.957,05	\$ 7.957,05			100%	\$ 7.957,05	\$ 7.957,05	
06.04	Mampostería Ladrillo Cerámico Hueco de 12x18x30	m2	\$ 32.333,80	100%	\$ 32.333,80	\$ 32.333,80			100%	\$ 32.333,80	\$ 32.333,80	
07.	TABIQUES											
07.01	Tabique 1/2 pared simple de placa de yeso tipo Durlock 12,5mm de e=5cm, con estructura c/40cm	m2	\$ 2.294,18	100%	\$ 2.294,18	\$ 2.294,18			100%	\$ 2.294,18	\$ 2.294,18	
07.02	Tabique Pared Simple de Placa de Yeso tipo Durlock 12,5mm de e=10cm, con estructura c/40cm	m2	\$ 5.375,05	100%	\$ 5.375,05	\$ 5.375,05			100%	\$ 5.375,05	\$ 5.375,05	
07.03	Tabique de Placa de Resina Fenolica 100% de alta resistencia e=10mm, Tipo divisiones Sanitarias	U	\$ 144.131,77				100%	\$ 144.131,77	\$ 144.131,77	100%	\$ 144.131,77	
09.	CIELORRASOS											
09.01	Cielorraso aplicado a la cal completo bajo lesas	m2	\$ 1.354,17	100%	\$ 1.354,17	\$ 1.354,17			100%	\$ 1.354,17	\$ 1.354,17	
10.	REVOQUES											
10.01	Revoque a la cal Interior, Jalarro y enlucido a la cal completo, terminado al fieltro	m2	\$ 42.199,62	100%	\$ 42.199,62	\$ 42.199,62			100%	\$ 42.199,62	\$ 42.199,62	
10.02	Revoque grueso Reforzado bajo revestimiento	m3	\$ 53.095,56	100%	\$ 53.095,56	\$ 53.095,56			100%	\$ 53.095,56	\$ 53.095,56	
11.	REVESTIMIENTOS											
11.01	Contrapiso 10 cm., de espesor de hormigon con malla, según plano, planilla de locales y PET.	m2	\$ 33.999,95	100%	\$ 33.999,95	\$ 33.999,95			100%	\$ 33.999,95	\$ 33.999,95	
11.02	Banquinas de hormigon Simple e=10cm	m2	\$ 426,77	100%	\$ 426,77	\$ 426,77			100%	\$ 426,77	\$ 426,77	
12.	PISOS - SOLADOS Y ZOCALOS											
12.01	Pisos de mosaico granítico de 30cmx30cm, color rojo textura lisa grano fino 0, según P.E.T.	m2	\$ 2.953,06	100%	\$ 2.953,06	\$ 2.953,06			100%	\$ 2.953,06	\$ 2.953,06	
12.02	Pisos Cerámico Esmaltado con adhesivo, según P.E.T.	m2	\$ 28.216,27	100%	\$ 28.216,27	\$ 28.216,27			100%	\$ 28.216,27	\$ 28.216,27	
12.03	Zocalo Granítico 10x30	m	\$ 2.250,19	100%	\$ 2.250,19	\$ 2.250,19			100%	\$ 2.250,19	\$ 2.250,19	
12.04	Zocalo Cementicio Impermeable h=10cm	m	\$ 1.149,05	100%	\$ 1.149,05	\$ 1.149,05			100%	\$ 1.149,05	\$ 1.149,05	
14.	CARPINTERIA											
	Carpintería: Provisión y colocación de Puertas											

Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. de B.A.S.A.

DIEGO FRANCISCO VIVEROS  
CONSTRUCCIONES  
TEL. 099 440 095,56  
M. 477  
DIEGO FRANCISCO VIVEROS  
TEL. 099 440 095,56  
M. 477  
M.M.

14.01	Puerta tipo P1 Carpintería: Ventanas	U	\$									
14.15	Mantenimiento General, Pintura y Limpieza Ventana tipo V1	U	\$									
Carpintería: Provisión y colocación de huebles												
14.02	Provisión y Colocación de Placard PL1	U	\$	25.276,73	0%	\$	25.276,73	\$				
15. REVESTIMIENTOS												
15.01	Revestimiento cerámico Esmaltado, a junta recta cerrada vertical con adhesivo	m <sup>2</sup>	\$	91.694,65	100%	\$	91.694,65	\$	91.694,65			
15.02	Guarda cerámica con adhesivo - h=10cm	m <sup>l</sup>	\$	11.800,49	100%	\$	11.800,49	\$	11.800,49			
15.03	Usil de acero inoxidable h=10mm con pestaña interna de amuración, según PET	mt	\$	23.865,66	100%	\$	23.865,66	\$	23.865,66			
16. PINTURAS												
16.01	Pintura interior al látex en muros y tabiques interiores existentes	m <sup>2</sup>	\$	8.888,48		\$	-	100%	\$	8.888,48	\$	8.888,48
16.02	Pintura interior al látex previa imprimación en muros y tabiques interiores	m <sup>2</sup>	\$	42.801,47		\$	-	100%	\$	42.801,47	\$	42.801,47
16.03	Pintura interior al látex sobre cloruro existentes	m <sup>2</sup>	\$	23.913,64		\$	-	100%	\$	23.913,64	\$	23.913,64
17. MARMOLERIAS												
17.01	Mesada de granito natural de 2.5 cm de espesor sin Aforo incluido frentin, según plano y P.E.T.	m <sup>2</sup>	\$	40.461,40	100%	\$	40.461,40	\$	40.461,40			
17.02	Aforo en Mesada de Granito Natural e=3mm, incluye aforo p/pileta y grifería	U	\$	8.216,84	100%	\$	8.216,84	\$	8.216,84			
17.03	Zocalo de granito natural de 1cm de espesor, H=10cm sobre mesada	m	\$	9.154,51	100%	\$	9.154,51	\$	9.154,51			
17.04	Pantalla divisorio de granito natural de e=10mm, según PET.	m <sup>2</sup>	\$	4.627,04	100%	\$	4.627,04	\$	4.627,04			
18. VARIOS												
18.01	Cartel de Obra	U	\$	15.457,92	100%	\$	15.457,92	\$	15.457,92			
20. SEÑALÉTICA												
20.01	Provisión e instalación de Cartelería Identificadora de Locales: Ploteo en vinilo de Alto Impacto con lamina de acetato en braille - sujetos a carpintería con cinta bi-foz, según PET.	U	\$	16.192,34	0%	\$	16.192,34			100%	\$	16.192,34
24. INSTALACIONES SANITARIAS												
Instalaciones Sanitarias - INFRAESTRUCTURA RED DE AGUA: Provisión e Instalación Cañería de Agua Potable @3"		m	\$	8.464,31	100%	\$	8.464,31	\$	8.464,31			
Instalaciones Sanitarias												
24.02	Instalaciones Sanitarias - Desague Cloacal Primario y Secundario: Camara de Inspeccion de 60x60x100 - D= Manposteria de Ladrillo Ceramico Macizo 5x12x27, con revoque impermeable alisado en paredes Interiores, Colinete y Tapas de Hornigon Armado H=4"	U	\$	9.124,23	100%	\$	9.124,23	\$	9.124,23			
24.03	Instalaciones Sanitarias - Desague Cloacal Primario y Secundario: Provisión e Instalación de Base Sanitario Desague Cloacal (Cañerías y Accesorios)	Gl	\$	13.785,20	100%	\$	13.785,20	\$	13.785,20			
24.04	Instalaciones Sanitarias - Agua Fría y Agua Caliente: Provisión e Instalación de Medidor de Agua con Caja de PVC. Completo	U	\$	13.609,88		\$	-	100%	\$	13.609,88	\$	13.609,88
24.05	Instalaciones Sanitarias - Provisión de Agua Fría y Agua Caliente: Provisión e Instalación de Cañerías y accesorios de agua fría y caliente	Gl	\$	14.318,30	100%	\$	14.318,30	\$	14.318,30			
24.06	Instalaciones Sanitarias - Provisión e Instalación de artefactos y accesorios	Gl	\$	585.521,77	65%	\$	380.589,15	35%	\$	585.521,77	\$	585.521,77
25. INSTALACIONES ELECTRICAS												
25.01	Instalaciones Cable Subterráneo 2x4-mm <sup>2</sup> Cu/PVC - INFRAESTRUCTURA. Incluye materialización y colocación de Caños, Completo según Planos y PET	m <sup>l</sup>	\$	2.127,90	100%	\$	2.127,90	\$	2.127,90			
Instalación Electrica - Tablero y Puesta a Tierra												
25.02	Instalaciones Electricas - Tableros: Provisión e Instalación de Tablero Seccional (Aprobado Normas IRAM) TS	U	\$	6.019,42	50%	\$	3.009,71	50%	\$	6.019,42	\$	6.019,42
Instalación Electrica - Cables y Cañerías												
25.03	Instalaciones Electricas - Cables y Cañerías: Provisión e Instalación de Cables y Cañerías y accesorios de los Circuitos TUG/TUE/IUG/IUE/CS/otros de TS	Gl	\$	2.856,32	100%	\$	2.856,32	\$	2.856,32			
Instalación Electrica - Artfactos y accesorios												
25.04	Instalaciones Electricas - Artfactos y accesorios: Provisión e Instalación de Artefactos de Iluminación Nuevos Completo y equipos (Batidor, tacla, tapa, etc) de puntos de tomacorrientes e interruptores de iluminación y sus correspondientes accesorios (tapas, etc) para los Circuitos del Tablero Seccional TS	Gl	\$	30.176,57	50%	\$	15.088,29	50%	\$	30.176,57	\$	30.176,57
30. LIMPIEZA FINAL DE OBRA												
30.01	Limpieza de Obra	Gl	\$	5.641,30	0%	\$	5.641,30			100%	\$	5.641,30

PRECIO FINAL		\$	1.587.653,34		\$	1.096.933,11		\$	550.720,23		\$	587.653,34
IVA	21%	\$	333.407,20		\$	217.755,95		\$	115.651,25		\$	333.407,20
PRECIO TOTAL		\$	1.921.060,54		\$	1.254.689,06		\$	666.371,48		\$	1.921.060,54

Ing. Patricia A. Soria

PRANCO S.R.L.  
M.T.P. N° 102  
M.M. N° 417



FACULTAD DE CS. ECONOMICAS  
OBRA N° 06-20 REMODELACION BAÑOS PUBLICOS - PLANTA BAJA SUR  
CONTRATISTA: DIEGO VIVEROS

N°	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	EJECUTADO
<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
01	Limpieza y preparacion del area y Construccion a intervenir, según plano y P.E.T.	
01.02	Obrador y cercado, según plano y P.E.T.	100%
01.03	Replanteo General de la Obra, etc	100%
02.	<b>DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES</b>	100%
02.01	Demolicion de Muros	
02.02	Demolicion de pisos, Contrapisos y zocalos en general	100%
02.03	Demolicion de revoques y revestimientos en general	100%
02.04	Extraccion de carpinteria: Puertas	100%
02.05	Extraccion de Artefactos, accesorios y equipamiento Sanitario, Completo según PET.	100%
02.06	Extraccion de Artefactos y accesorios de iluminacion y tomacorrientes según PET.	100%
02.07	Extraccion de mesadas, zocalos sobre mesadas y pantallas divisorias	100%
04.	<b>ESTRUCTURAS</b>	
<b>HORMIGON</b>		
04.01	Hormigon Armado H-20/ADN420 - Columnas de encadenado	100%
04.02	Hormigon Armado H-20/ADN420 - Vigas de encadenado inferior	100%
05.	<b>AISLACIONES</b>	
05.01	EN NUDO INFERIOR SOBRE MAMPOSTERIA - Aislacion Hidrofugas Capa Aisladora Vertical y Horizontal de Concreto e=2cm y baño asfaltico (En cajon)	100%
06.	<b>MAMPOSTERIA</b>	
06.01	Mamposteria en elevacion de ladrillos Macizos Comun e=30cm según Planos y PET.	100%
06.02	Tomado de Juntas en Ladrillo visto (Junta Tomada)	100%
06.03	Mamposteria de Ladrillo Ceramico Hueco 8x18x30	100%
06.04	Mamposteria Ladrillo Ceramico Hueco de 12x18x30	100%
07.	<b>TABIQUES</b>	
07.01	Tabique 1/2 pared simple de placa de yeso tipo Durlock 12,5mm de e=5cm, con estructura c/40cm	100%
07.02	Tabique Pared Simple de Placa de Yeso tipo Durlock 12,5mm de e=10cm, con estructura c/40cm	100%
07.03	Tabique de Placa de Resina Fenolica 100% de alta resistencia e=10mm, Tipo divisiones Sanitarios	100%
09.	<b>CIELORRASOS</b>	
09.01	Cielorraso aplicado a la cal completo bajo losas	100%
10.	<b>REVOQUES</b>	
10.01	Revoque a la cal Interior, Jaharro y enlucido a la cal completo, terminado al fieltro	100%
10.02	Revoque grueso Reforzado bajo revestimiento	100%
11.	<b>REVESTIMIENTOS</b>	
11.01	Contrapiso 10 cm., de espesor de hormigon con malla, según plano, planilla de locales y PET.	100%
11.02	Banquinas de hormigon Simple e=10cm	100%
12.	<b>PISOS - SOLADOS Y ZOCALOS</b>	
12.01	Pisos de mosaico granitico de 30cmx30cm, color rojo textura lisa grano fino 0, según P.E.T.	100%
12.02	Pisos Ceramico Esmaltado con adhesivo, según P.E.T.	100%
12.03	Zocalo Granitico 10x30	100%
12.04	Zocalo Cementicio Impermeable h=10cm	100%

*Diego A. Soria*  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. - UNSA

06-20-00000000  
DIEGO VIVEROS  
TEC. COM.  
M.T.P.  
M.M.  
N° 447



<b>CARPINTERIA</b>		
	Provision y colocacion de Puertas	
	Ventana tipo P1	100%
	Ventanas	
	Mantenimiento General, Pintura y Limpieza Ventana tipo V1	100%
	Provision y colocacion de Muebles	
	Provision y Colocacion de Placard PL1	100%
<b>REVESTIMIENTOS</b>		
	Revestimiento ceramico Esmaltado, a junta recta cerrada vertical con adhesivo	100%
	Guarda ceramica con adhesivo - h=10cm	100%
	Listel de acero inoxidable h=10mm con pestaña interna de amuracion, según PET	100%
<b>PINTURAS</b>		
	Pintura interior al latex en muros y tabiques interiores existentes	100%
	Pintura interior al latex previa imprimacion en muros y tabiques interiores	100%
	Pintura interior al latex sobre cielorraso existentes	100%
<b>MARMOLERIAS</b>		
18.01	Mesada de granito natural de 2,5 cm de espesor sin Aforo incluido frentin, según plano y P.E.T.	100%
18.02	Aforo en Mesada de Granito Natural e=3mm, incluye aforo p/pileta y griferia	100%
18.03	Zocalo de granito natural de 1cm de espesor, H=10cm sobre mesada	100%
18.04	Pantalla divisoria de granito natural de e=10mm, según PET.	100%
<b>18. VARIOS</b>		
18.01	Cartel de Obra	100%
<b>20. SEÑALETICA</b>		
20.01	Provision e Instalacion de Carteleria Identificadora de Locales: Ploteo en vinilo de Alto Impacto con lamina de acetato en braile - sujeto a carpinteria con cinta bi-faz, según PET.	100%
<b>24. INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
24.01	Instalaciones Sanitarias - INFRAESTRUCTURA RED DE AGUA: Provision e intalacion Cañeria de Agua Potable Ø38	100%
<b>Instalaciones Sanitarias</b>		
24.02	Instalaciones Sanitarias - Desague Cloacal Primario y Secundario: Camara de Inspeccion de 60x60x100 - De Mamposteria de Ladrillo Ceramico Macizo 5x12x27, con revoque impermeable alisado en paredes interiores, Cojínete y Tapas de Hormigon Armado H-8	100%
24.03	Instalaciones Sanitarias - Desague Cloacal Primario y Secundario: Provision e Instalacion de Base Sanitario Desague Cloacal (Cañerías y Accesorios)	100%
24.04	Instalaciones Sanitarias - Agua Fria y Agua Caliente: Provision e Instalacion de Medidor de Agua con Caja de PVC. Completo	100%
24.05	Instalaciones Sanitarias - Provision de Agua Fria y Agua Caliente: Provision e Instalacion de Cañerías y accesorios de agua fría y caliente	100%
24.06	Instalaciones Sanitarias - Provision e Instalacion de artefactos y accesorios	100%
<b>25. INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
25.01	Instalaciones Cable Subteraneo 2x4-mm2 Cu/PVC - INFRAESTRUCTURA. Incluye materializacion y colocacion de Caños, Completo según Planos y PET.	100%
<b>Instalacion Electrica - Tablero y Puesta a Tierra</b>		
25.02	Instalaciones Electricas - Tableros: Provision e Instalacion de Tablero Seccional (Aprobado Normas IRAM) TS	100%
<b>Instalacion Electrica - Cables y Cañerías</b>		
25.03	Instalaciones Electricas - Cables y Cañerías: Provision e Instalacion de Cables y Cañerías y accesorios de los Circuitos TUG/TUE/IUG/IUE/CS/otros de TS	100%
<b>Instalacion Electrica - Artefactos y accesorios</b>		
25.04	Instalaciones Electricas - Artefactos y accesorios: Provision e Instalacion de Artefactos de Iluminacion Nuevos Completo y equipos (Bastidor, tecla, tapa, etc) de puntos de tomacorrientes e interruptores de iluminacion y sus correspondientes accesorios (tapas, etc) para los Circuitos del Tablero Seccional TS	100%
<b>30. LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>		
30.01	Limpieza de Obra	100%

Ing. Pablo A. Soria  
 Inspector de Obras  
 D.G.O. y S. - UNSa

DIEGO FRANCISCO...  
 TEC. CO...  
 M.T.I.  
 M.M.  
 N° 447

ORIGINAL

VIVEROS DIEGO DAVID

B  
COD. 006

FACTURA



Nombre: VIVEROS DIEGO DAVID

Punto de Venta: 00011 Comp. Nro: 00000122  
Fecha de Emisión: 06/01/2022

Dirección Comercial: Manuel Dorrego 146 - Salta, Salta

CUIT: 20295862867

Ingresos Brutos: 20-29586286-7

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2010

Regimen frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Facturado Desde: 06/01/2022 Hasta: 06/01/2022

Fecha de Vto. para el pago: 06/01/2022

Código: 0586762571

Apellido y Nombre / Razón Social: UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

Regimen frente al IVA: IVA Sujeto Exento

Domicilio: Avenida Bolivia 5150 - Salta, Salta

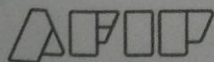
Forma de venta: Cheque

Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
Certificado final de obra Remodelación de baños públicos de Cs. Económicas - Expte N° 18.169/19	1,00	unidades	666371,48	0,00	0,00	666371,48

REGISTRADO  
DIRECCION DE CONTABILIDAD  
OPAC N° 1/2022  
FECHA 10/01/2022

**PAGADO**  
TESORERIA GRAL - UNSA

Subtotal: \$	666371,48
Importe Otros Tributos: \$	0,00
<b>Importe Total: \$</b>	<b>666371,48</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

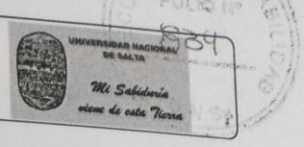
Pág. 1/1

CAE N°: 72017034440152  
Fecha de Vto. de CAE: 16/01/2022

DIEGO FRANCO VIVEROS  
TEC. CONSTRUCCIONES



**Universidad Nacional de Salta**  
Comprobante de Devengado de Certificación de Obra Pública



**DOCUMENTOS**

Año 2022 Fecha 10/01/2022 Fecha Vencimiento 14/01/2022  
 Principal N° OPAC:1/2022 Contenedor N° EXP:18169/2019 Liquidado el 10/01/2022

**DOCUMENTOS DEL GASTO**

Ente Administrativo Administración Central N° PrAC: 187/2019  
 Compromiso Administración Central N° CpAC: 512/2021

**DOCUMENTOS ASOCIADOS**

Procesos: 001/2022

**DESTINO DE FONDOS**

Beneficiario VIVEROS DIEGO DAVID FRANCO Dirección B° Gral. Mosconi - Manuel Dorrego 146  
 Teléfono País Argentina  
 Provincia Salta Identificación CUIT 20-29586286-7  
 Localidad SALTA

**DATOS DE OBRA**

Tipo de Obra General Plan de Obra General Nro. de Certificación Cert. 3  
 Fecha de inicio - Fecha de vencimiento -

**CONCEPTO Y MONTO DEL GASTO**

**En concepto de** Adjudicación Obra N° 06/20 Remodelación Baños Públicos PB - FCEc. - Res R N° 0978-2021 - CERTIFICADO N° 03 - FINAL  
**Importe** \$ 666.371,48  
**Son pesos** seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100

**COMPROBANTES**

Tipo	Número	Detalle	Fecha	CUIT/PAS/NIF	Razón Social	Importe
FACT	00011-00000122	Obra N° 06/20-Rem.baños públicos PB Sur	06/01/2022	20-29586286-7	VIVEROS DIEGO DAVID FRANCO	\$ 666.371,48
						<b>\$ 666.371,48</b>

**IMPUTACIÓN**

Fecha	Imputación	Detalle	Importe
10/01/2022	R.0020.012.014.020.16.01.00.00.14.00.4.2.1.0000.1.22.3.4	4.2.1.0000 - Construcciones en bienes de dominio privado	\$ 666.371,48
			<b>\$ 666.371,48</b>

Confeccionó: cdiaz - Conta- Diaz Carla

MARIA CARLA DIAZ PINEL  
JEFE DPTO. REG. Y ANALISIS DE GASTOS  
DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD  
.....  
Firma del responsable

**Top Franco Viveros**  
Instrucciones e Instalaciones  
de Tuberías

Dorrego 146 - 4400 Salta  
Tel. 0387-154 599503  
RESPONSABLE INSCRIPTO



**RECIBO** Documento no válido como Factura

N° 0001 - 00000197

FECHA DIA MES AÑO  
20 01 22

C.U.I.T. N° : 20-29586286-7  
Act. Económicas: 20-29586286-7  
Inicio Actividad: Agosto/2010



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
CALLE BOLIVIA 5150 Localidad: SALTA

Resp. Inscripto  Resp. Monotributo   
Responsable  Exento  Cons. Final  C.U.I.T. N°  
30-58646257-1

la suma de Pesos SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL  
CIENTO SETENTA Y UNO CON 48 CUCOS

Cheque N° TRANSFERENCIA c/Banco: NACION

pto de: CERTIFICADO 3 - OBRAS/20 REMODELAC

ANOS PUBLICOS ECONOMICAS P.B.

BANANCIAS \$ 9671

IVA \$ 57 828,62

TRANSFERIDO \$ 598.844,80

Pesos: 666.341,48

NAHIR ELIZABETH VERA  
ARQUITECTA  
M.P. N° 1606 M.M. N° 3004

ESTRO Imprenta-Sellos IMPRENTA MAESTRO S.H. - Tel./Fax 0387-4220116  
Gral. Güemes 640 - 4400 Salta - CUIT: 30-71053748-4 Fecha de Impresión: Diciembre 2014  
N° 0001-00000101 al N° 0001-00000200

**Nacional de Salta**  
GENERAL  
4400 SALTA (R.A.)  
8 - 4258676  
asa.edu.ar

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
FOLIO  
843  
TESORERIA

IA GENERAL UNSa, Salta 20 de enero de 2022

REF: Expte. N° 18.169/19

-----Se abonó Orden de Pago Administración Central N° 1/22 por la suma de \$ 71,48 (Pesos seiscientos sesenta y seis mil trescientos setenta y uno con 48/100) a favor VERO DIEGO FRANCO en concepto de Certificado N° 3 Final - Obra N° 06/20 Remodelación años Públicos.

Con lo informado se remite las presentes actuaciones a Dirección de Patrimonio según lo indicado a fs. 835. Cumplido gírese a Dirección de Contabilidad-Departamento de Registro y Análisis de Gastos a efectos de continuar con el trámite respectivo.

Atentamente.-

Cra. SONIA SOLEDAD LAIMEZ  
JEFE DE DPTO DE PAGOS  
A/C TESORERIA GENERAL  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

U.N.Sa.  
17/02/22

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
DIRECCION DE PATRIMONIO  
07 FEB 2022  
RECIBIDO POR Paula 13:00