

**AÑO**

2017

**EXPEDIENTE**

**Nº** 18033/2017

**CAUSANTE:**

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS

**OBJETO:**

OBRA Nº 171/1 - TERMINACION DE RESIDENCIA ESTUDIANTIL UNIVERSITARIA

**AGREGADOS:**

**CUERPO VII**



**UNIVERSIDAD NACIONAL  
DE SALTA**

**Universidad Nacional de Salta**

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)



Res. 109-DGOyS-2021

Salta, 22 de Junio de 2021.-

**EXPTE. N° 18. 033/17**

**VISTO:**

La Res. R. N° 0593/20 por la cual se adjudica la Obra N° 171/1 - TERMINACION DE RESIDENCIA ESTUDIANTIL UNIVERSITARIA, de esta Universidad, en la Ciudad de Salta, y

**CONSIDERANDO:**

Que con fecha 22 de Junio de 2021, la Empresa Contratista presenta Nota de Pedido N° 29, solicitando se autorice el otorgamiento de Ampliación de Plazo de Ejecución de Obra, aduciendo retraso por demora de entrega de materiales principalmente.-

Que la Inspección de la Obra aconseja otorgar una Ampliación de Plazo de Ejecución de Obra de 30 (treinta) días corridos por causas anteriormente mencionadas.

Que por Res. R N° 061/20, se autoriza al Director de Construcciones y Mantenimiento, a cargo de la Dirección General de Obras y Servicios, a la firma de los actos administrativos que correspondan.-

POR TODO ELLO y en uso de las atribuciones que le son propias,

**EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO**  
**A CARGO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS**  
**RESUELVE**

**ARTICULO N° 01:** Otorgar a la Contratista de la Obra N° 071-1 - a la Empresa INV LAC CONSTRUCCIONES S.R.L., con domicilio en Aniceto Latorre N°1.962, de esta Ciudad de Salta - Capital, una Ampliación de Plazo de Ejecución de Obra de 30 (treinta) días corridos.-

**ARTICULO N° 02:** Dese conocimiento a la Contratista, a la Inspección de la Obra, Secretaria de Obras, Servicios y Mantenimiento y Secretaría Administrativa.-

Ing. VICENTE A. LOBO  
Director de Constr. y Mantenimiento  
de la Direc. Gen. de O. y Servicios  
U.N.Sa.



**Universidad Nacional de Salta**

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)



Salta, 22 de junio de 2021

Al Director de la  
Dirección de Construcciones y Mantenimiento  
**Ing. Vicente A. Lobo**

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

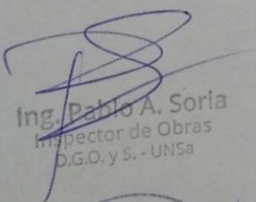
**Ref. Obra Nº: 171/1**

Terminación de Residencia Estudiantil

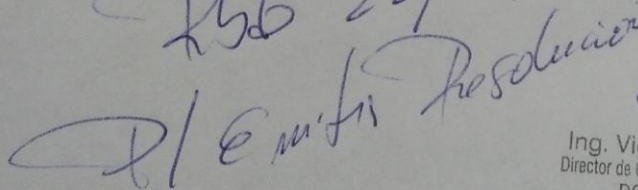
Contratista: INV LAC CONSTRUCCIONES SRL

**Expte. Nº: 18.033/17**

Por la presente elevo Certificado Nº7 de la obra de referencia con su correspondiente documentación para su trámite posterior.-

  
Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. - UNSa

Rbb 22/06/21

  
D/ Emitir Resolución

Ing. Vicente A. Lobo  
Director de Construcciones y Mantenimiento  
DGOyS - UNSa

Salta, 22 de junio de 2021.-

Res. N° 107-DGOyS-2021

**EXPTE. N° 18.033/17**

**VISTO:**

La Res. R. N° 0593/20 por la cual se adjudica la Obra N° 171/1 – TERMINACION DE RESIDENCIA ESTUDIANTIL UNIVERSITARIA, de esta Universidad, en la Ciudad de Salta, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Contratista presentó con fecha 22 de Junio de 2021, Certificado de Obra N° 07, el cual fue aprobado por la Inspección de la Obra.-

Que el Certificado de Obra N° 07, asciende al importe de \$ 666.465,04 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco con 04/100).-

Que la Empresa Contratista, no solicitó Anticipo Financiero.-

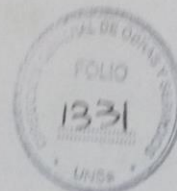
Que según Res. R. N° 0593/20 se imputó el gasto de demanda la presente obra a las partidas del Presupuesto de esta Universidad para el corriente ejercicio, por un total de \$ 6.284.678,00 (Pesos, seis millones doscientos ochenta y cuatro mil seiscientos setenta y ocho con 00/100).-

Que el Certificado de Obra N° 07, ha cumplido con todos los requisitos que rigen en las Bases Generales del Contrato y el Pliego de Condiciones Particulares.-

Que la Contratista presenta con fecha, 15 de Junio de 2021, Factura "B" N° 00003-00000185, por la suma de \$ 666.465,04 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco con 04/100).-

**Universidad Nacional de Salta**

Dirección General de Obras y Servicios  
Tel. (0387) 425-5402 y 425-5303 Fax 425-5429  
Av. Bolivia 5150 - 4400 Salta (R.A.)



Res. N° 107-DGOyS-2021

**EXPTE. N° 18.033/17**

Que por Res. R.N° 061/2020, se autoriza al Director de Construcciones y Mantenimiento, a cargo de la Dirección General de Obras y Servicios, a la firma de los actos administrativos que corresponda.-

POR TODO ELLO y en uso de las atribuciones propias,

**EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO**  
**A CARGO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS**  
**RESUELVE**

**ARTICULO N° 01:** Aprobar el presente Certificado de Obra N° 07, presentado por la Firma INV LAC CONSTRUCCIONES S.R.L., con domicilio en Aniceto Latorre N° 1.962, de esta Ciudad de Salta - Capital, Contratista de la Obra N° 171/1 - TERMINACION DE RESIDENCIA ESTUDIANTIL UNIVERSITARIA, por el importe de \$ 666.465,04 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco con 04/100).-

**ARTICULO N° 02:** Solicitar a la Dirección General de Tesorería, el pago de la suma de \$ 666.465,04 (Pesos, seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco con 04/100), la Firma INV LAC CONSTRUCCIONES S.R.L., con domicilio en Aniceto Latorre N° 1.962, de esta Ciudad de Salta, con vencimiento el día 29 de junio de 2021.-

**ARTICULO N° 03:** La Póliza de Seguro de Caucción, en Garantía de Sustitución de Fondo de Reparación N° 116.236, de INTEGRITY SEGUROS S.A., por el importe de \$ 314.234,00 (Pesos, trescientos catorce mil doscientos treinta y cuatro con 00/100), será devuelta a la Contratista, una vez operada la Recepción Definitiva de la Obra y cumplido el plazo de garantía de la misma.-

**ARTICULO N° 04:** Hágase saber a la Contratista, a la Inspección de la Obra, Secretaría Administrativa, Secretaría de Obras, Servicios y Mantenimiento, Direcciones; General de Administración, Contabilidad, Patrimonio y Tesorería General.-

Ing. Vicente A. LOBO  
Director de Construcciones y Manten.  
DGOyS - UNSa

UNSA

# UNSA CONSTRUCCIONES SRL

Calle Latorre N° 1962

SALTA

IVA: INSCRIPTO

**B**  
COD.06

## Factura

Original

Página 1 de 1



N°: 00003-00000185

Fecha: 15/06/2021

CUIT: 30-71018502-2 IIBB: 30710185022

Sede Timb:

Inicio de Actividad: 26/07/2007

Nro Estab:

Sr.(s): UNIVERISDAD NACIONAL DE SALTA (64)

Vendedor: UNICO

Dirección: AV BOLIVIA 5150

Remitos:

Localidad: SALTA (4400)

Provincia: SALTA

Pedidos:

IVA: EXENTO

CUIT: 30-58676257-1

Período Facturado:

Forma de Pago: CUENTA CORRIENTE 30 DIAS

Vence: 15/06/2021

01/05/2021 31/05/2021

Comprobantes Asociados:

Articulo	Unid.	Descripción	Cantidad	Precio	Bonif %	Importe Bonif	Importe
Certificacion		Obra N°171/1 Terminacion Residencia Universitaria Complejo Universitario - Sec. de Bienestar CPO7	1.00	666,465.04		0,00	666,465.04

REGISTRADO  
DIRECCION DE CONTABILIDAD  
OPAC N° 1732/2021  
FECHA 25/6/2021

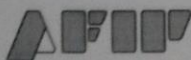
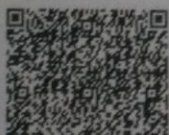
**PAGADO**  
TESORERIA GRAL - UNSA

No Gravado: 0.00 Exento: 0.00 Subtotal: 666,465.04

Observaciones AFIP

Observaciones Generales

SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 04/100



C.A.F. N° 71252935742974 Fecha Vto. CAE: 25/06/2021

*[Handwritten signature]*

Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
D.G.O. y S. - UNSa

*[Handwritten signature]*

Ing. Vicente A. LOBO  
Director de Construcciones y Manten.  
DGOyS - UNSa

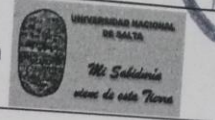
*[Faint handwritten text and stamp]*

*[Faint stamp]*

93  
Declar

# Universidad Nacional de Salta

## Comprobante de Devengado de Certificación de Obra Pública



### DOCUMENTOS

**Año Ejercicio** 2021  
**OPAC Principal** N° OPAC:1903/2021  
**Fecha** 29/06/2021  
**Contenedor** N° EXP:18033/2017  
**Fecha Vencimiento** 29/06/2021  
**Liquidado el** 29/06/2021

### ANTECEDENTES DEL GASTO

Preventivo Administración Central N° PrAC: 127/2018  
 Compromiso Administración Central N° CpAC: 318/2020

### DESTINO DE FONDOS

**Beneficiario** INV LAC CONSTRUCCIONES SRL  
**Dirección** ANICETO LATORRE 1962  
**Teléfono**  
**País** Argentina  
**Provincia** Salta  
**Identificación** CUIT 30-71018502-2  
**Fax**  
**Localidad** SALTA

### DATOS DE OBRA

**Tipo de Obra** General  
**Plan de Obra** General  
**Nro. de Certificación** Cert. 7  
**Fecha de inicio** - **Fecha de vencimiento** -

### CONCEPTO Y MONTO DEL GASTO

**En concepto de** Obra N° 171/1 - Terminación de la Residencia Estudiantil Universitaria - Sede Central (Res CS N° 294/18). Autorizado s/Res. R N° 593-20 - CERTIFICADO N° 7  
**Importe** \$ 666.465,04  
**Son pesos** seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos sesenta y cinco con 04/100

### COMPROBANTES

Tipo	Número	Detalle	Fecha	CUIT/PAS/NIF	Razón Social	Importe
FACT	0003-00000185	Obra N° 171/1 Term.Res.Estud.Universit.	15/06/2021	30-71018502-2	INV LAC CONSTRUCCIONES SRL	\$ 666.465,04
						<b>\$ 666.465,04</b>

### IMPUTACIÓN

Fecha	Imputación	Detalle	Importe
	Obra N° 171/1 - Terminación de la Residencia Estudiantil Universitaria - Sede Central (Res CS N° 294/18). Autorizado s/Res. R N° 593-20 - CERTIFICADO N° 7		\$ 666.465,04
29/06/2021	R.0020.012.014.020.16.01.00.00.14.00.4.2.1.0000.1.22.3.4	4.2.1.0000 - Construcciones en bienes de dominio privado	<b>\$ 666.465,04</b>

MARÍA CARLA DÍAZ PINEL  
 JEFE DPTO. REG. Y ANÁLISIS DE GASTOS  
 DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD  
**Firma del responsable**

Confeccionó: cdiaz - Conta- Díaz Carla



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA  
DIRECCION DE CONTABILIDAD  
D.T.O. REGISTRO Y ANALISIS DE GASTOS  
AVDA. BOLIVIA N°5150 - 4400 SALTA (R. A.)



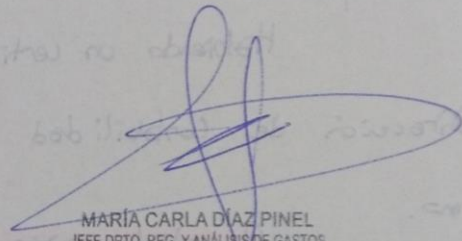
2021 - "AÑO DE HOMENAJE AL PREMIO NOBEL DE MEDICINA DR. CÉSAR MILSTEIN"

Salta, 05 de julio de 2021

Ref. Expediente N° 18033/ 2017  
Obra N°171/1 - Terminación de Residencia Estudiantil Universitaria

Se elevan las presentes actuaciones a **Mesa General de Entradas y Salidas**, para que por su intermedio se remitan a la **Dirección General de Obras y Servicios**.

Atentamente,

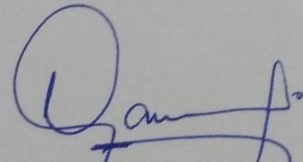
  
MARÍA CARLA DÍAZ PINEL  
JEFE DPTO. REG. Y ANALISIS DE GASTOS  
DIRECCION DE CONTABILIDAD

UNSa	
MESA GRAL. DE ENTRADAS	
FECHA	
05	JUL 2021
Horas: 11 <sup>00</sup>	Fs. 1366
Recibido:	
	

05/07/2021

Habiendo concluido el trámite necesario,  
pase a Asesoría Jurídica a fin de continuar con el  
trámite solicitado a fs. 1295 y 1295 vta.

Atte.



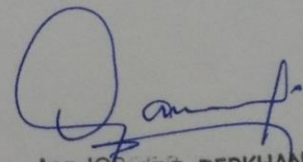
Ing. JORGE R. BERKHAN  
Secr. de Obras, Serv. y Manten.  
Universidad Nacional de Salta

Otro sí digo:

Habiendo un certificado pendiente de pago, pase  
a Dirección de Contabilidad a fin de tramitar el pago del  
mismo.

Cumplido, pase URGENTE a Asesoría Jurídica  
a fin de dictaminar sobre las Redeterminaciones N° 2, 3, 4  
pendientes. (fs. 1295, 1295 vta.)

Atte.



Ing. JORGE R. BERKHAN  
Secr. de Obras, Serv. y Manten.  
Universidad Nacional de Salta

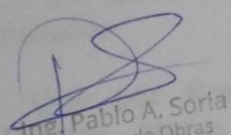
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD	
03 JUL 2021	
HORA... 10:00	FOLIO... 1366
RECIBIDO POR... J. O. C. Y. F.	

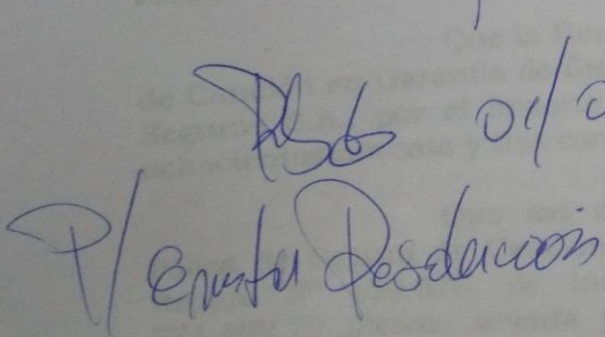
Salta, 01 de julio de 2021

Al Director de  
Construc. y Mantenim.  
**Ing. Vicente A. Lobo**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

**Ref. Obra Nº: 171/1**  
Terminación de Residencia Estudiantil  
Contratista: INVLAC CONSTRUCCIONES SRL  
**Expte. Nº: 18.033/17**

Por la presente elevo Certificado Nº6 de la Redeterminación Provisoria  
Nº1 de la obra de referencia, con su factura y correspondiente.-

  
Ing. Pablo A. Soria  
Inspector de Obras  
P.G.O. y S. - UNSa

  
01/07/21  
Ing. VICENTE A. LOBO  
Director de Constr. y Mantenimiento  
a/c Direc. Gral. de O. y Servicios  
UNSa

Res. N° 120-DGOyS-2021

Salta, 01 de julio de 2021.-

**EXPTE. N° 18.033/17**

**VISTO:**

La Res. R. N° 0593/20 por la cual se adjudica la Obra N° 171/1 – TERMINACION DE RESIDENCIA ESTUDIANTIL UNIVERSITARIA, de esta Universidad, en la Ciudad de Salta, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Contratista presentó con fecha 01 de julio de 2021, el Certificado de Redeterminación Provisoria N°1, correspondiente al Certificado de Obra N° 06, por la suma de \$ 106.113,65 (Pesos, ciento seis mil ciento trece con 65/100), con mes de corte octubre de 2020.-

Que el Decreto N° 691/16 del Poder Ejecutivo Nacional, establece la Metodología para la Redeterminación de Precios de Contratos de Obras Públicas.-

Que la Variación promedio de los precios ha adquirido un valor superior al 5% (cinco por ciento), según consta en la Planilla del Presupuesto actualizado.-

Que por Resolución R. N° 469/21, se aprueba la Redeterminación Precios, según Acta de Redeterminación Provisoria de Precios N°1 con fecha 21 de abril de 2021.-

Que la Empresa Contratista presenta Póliza de Seguro de Caucción en Garantía de Ejecución de Contrato N° 129.776, de Integrity Seguros S.A., por el importe de \$ 71.893,00 (Pesos, setenta y un mil ochocientos noventa y tres con 00/100).-

Que así mismo, la Empresa Contratista, presenta Póliza de Seguro de Caucción en Garantía de Sustitución de Fondo de Reparación N° 129.570, de Integrity Seguros S.A., por el importe de \$71.892,72 (Pesos, setenta y un mil ochocientos noventa y dos con 72/100).-

Res. N° 120-DGOyS-2021

**EXPTE. N° 18.033/17**

Que el mismo fue aprobado por la Inspección de Obras.-

Que por Res. R. N° 61/2020, se autoriza al Director de Construcciones y Mantenimiento, a cargo de la Dirección General de Obras y Servicios, a la firma de los actos administrativos que corresponda.-

POR TODO ELLO y en uso de las atribuciones propias,

**EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO**  
**A CARGO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS**  
**RESUELVE**

**ARTICULO N° 01:** Aprobar el Certificado de Redeterminación Provisoria N° 01, correspondiente al Certificado de Obra N° 06, presentado por la Firma INV LAC CONSTRUCCIONES S.R.L., con domicilio en Aniceto Latorre N°1.962, de la Ciudad de Salta - Capital, por el importe de \$106.113,65 (Pesos, ciento seis mil ciento trece con 65/100).-

**ARTICULO N° 02:** Solicitar a la Dirección General de Tesorería, el pago del Certificado de Redeterminación Provisoria N° 01, correspondiente al Certificado de Obra N° 06, por el suma de \$ 106.113,65 (Pesos, ciento seis mil ciento trece con 65/100), con vencimiento el día 08 de julio de 2021.-

**ARTICULO N° 03:** Las Pólizas de Seguro de Caución, en Garantía de Ejecución de Contrato N° 129.776, de Integrity Seguros S.A., por el importe de \$ 71.893,00 (Pesos, setenta y un mil ochocientos noventa y tres con 00/100), y en Garantía de Sustitución de Fondo de Reparación N° 129.570, de Integrity Seguros S.A., por el importe de \$ 71.892,72 (Pesos, setenta y un mil ochocientos noventa y dos con 72/100), serán devueltas a la Contratista, una vez operada la Recepción Definitiva de la Obra y cumplido el plazo de garantía de la misma.-

**ARTICULO N° 04:** Dese conocimiento a la Contratista, a la Inspección de la Obra, Secretaría de Obras Servicios y Mantenimiento, Secretaría Administrativa, Direcciones; General de Administración, Contabilidad, Patrimonio y Tesorería General.-

Ing. VICENTE A. LOBO  
Director de Constr. y Mantenimiento  
a/c Direc. Gral. de O. y Servicios  
UNSa

CONSTRUCCIONES SRL  
Inscripción N° 1962

B  
COD.06

Factura

Original

Página 1 de 1



N°: 00003-00000186

Fecha: 15/06/2021

CUIT: 30-71018502-2 IIBB: 30710185022

Inicio de Actividad: 26/07/2007

Sede Timb:

Nro Estab:

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA (64)

Dirección: AV BOLIVIA 5150

Ciudad: SALTA (4400)

Forma de Pago: EXENTO

Forma de Pago: CUENTA CORRIENTE 30 DIAS

Provincia: SALTA

CUIT: 30-58676257-1

Vence: 15/06/2021

Vendedor: UNICO

Remitos:

Pedidos:

Período Facturado:

15/06/2021 15/06/2021

Comprobantes Asociados:

Artículo	Unid.	Descripción	Cantidad	Precio	Bonif %	Importe Bonif	Importe
Certificación		Obra N°171/1 Terminación Residencia Universitaria Complejo Universitario - Sec. de Bienestar - Certificación de Redet. Prov. N°1 corresp al CPO 6	1.00	106,113.65		0,00	106,113.65

REGISTRADO  
DIRECCION DE CONTABILIDAD  
OPAC N° 1997/20  
FECHA 6/7/2021

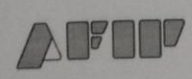
PAGADO  
TESORERÍA GRAL UNLSA

No Gravado: 0.00 Exento: 0.00 Subtotal: 106,113.65

Observaciones AFIP

Observaciones Generales

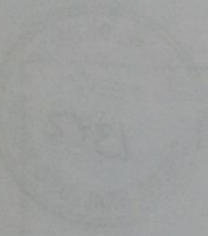
CIENTO SEIS MIL CIENTO TRECE CON 65/100



C.A.E. N° 71252936035345 Fecha Vto. CAE: 25/06/2021

La Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Total: 106,113.65



*[Handwritten signature]*  
 Ing. Pablo A. Soria  
 Inspector de Obras  
 D.G.O. y S. - UNSA

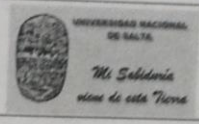
*[Handwritten signature]*  
 Ing. Vicente A. ...  
 Director de Construcción  
 D.G.O. y S. - UNSA

DIRECCIÓN  
 GRACIA  
 FECHA

**PAGADO**



**Universidad Nacional de Salta**  
**Comprobante de Pago de Liquidación de Obra Pública**  
**N° de Pago: 26490**



**DOCUMENTOS**

Ejercicio 2021	Fecha 07/07/2021	Fecha Vencimiento 08/07/2021
Doc. Principal OPAC: 1997 / 2021	Contenedor EXP: 18033 / 2017	

**ANTECEDENTES DEL GASTO**  
 Compromiso Administración Central N° CpAC: 269/2021

**DOCUMENTOS ASOCIADOS**  
 Resol. Dirección Gral. Obras y Servicios: 120 / 2021

**DESTINO DE FONDOS**

<b>Beneficiario</b> INVLAC CONSTRUCCIONES SRL	<b>Dirección</b> ANICETO LATORRE 1962
<b>Teléfono</b>	<b>País</b> Argentina
<b>Provincia</b> Salta	<b>Identificación</b> CUIT 30-71018502-2
<b>Fax</b>	<b>Localidad</b> SALTA

**DATOS DE OBRA**

<b>Tipo de Obra</b>	<b>Plan de Obra</b> General	<b>Nro. de Certificación</b> Red.1 del Cert. 6
<b>Fecha de inicio</b>	<b>Fecha de vencimiento</b>	

**CONCEPTO Y MONTO DEL GASTO**

<b>En concepto de</b>	Acta de Redeterminación Provisoria de Precios N° 1 - Obra n° 171/1 - terminación de la residencia estudiantil universitaria - Res R N° 0469-2021 del CERTIFICADO N° 6
<b>Importe</b>	\$ 106.113,65
<b>Son pesos</b>	ciento seis mil ciento trece con 65/100
<b>Desacopio</b>	\$ 0,00
<b>Fondo de Reparación</b>	(%)

**COMPROBANTES**

Tipo	Número	Detalle	Fecha	CUIT/PAS/NIF	Razón Social	Importe
FACT	00003-00000186	Obra N° 171/1 Term.Res.Estud.Universit.	15/06/2021	30-71018502-2	INVLAC CONSTRUCCIONES SRL	\$ 106.113,65
						<b>\$ 106.113,65</b>

**IMPUTACIÓN**

Fecha	Imputación	Detalle	Importe
07/07/2021	R.0020.012.014.007.16.01.00.00.14.00.4.2.1.0000.1.22.3.4	4.2.1.0000 - Construcciones en bienes de dominio privado	\$ 106.113,65
			<b>\$ 106.113,65</b>

**DETALLE DE TESORERÍA**

Liquidado	\$ 106.113,65
Adelantos	\$ 0,00
Reten. varios	\$ 0,00
Retenciones	\$ 13.126,64
Bonificación	\$ 0,00
Multa	\$ 0,00